

Rapport de mission de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux

Norme NF X 46-020 V .2017

128 ALLEE DE LA JUSTICE

1

77190 DAMMARIE LES LYS



A \ INFORMATIONS GENERALES

A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT

| | | | |
|--|----------------------|----------------|---|
| Nature du bâtiment : | LOGEMENTS COLLECTIFS | Adresse : | 128 ALLEE DE LA JUSTICE 77190 DAMMARIE LES LYS |
| Date du permis de construire ou date de construction | | Bâtiment : | |
| Etage : | | Porte : | 1 |
| Ref Cadastrale : | NC | Propriété de : | OPH77 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN |

A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE

| | | | |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Nom : | OPH77 | Documents remis : | |
| Adresse : | 10 AVENUE CHARLES PEGUY 77000 MELUN | Moyens mis à disposition : | |

A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION

| | | | |
|-------------------------|---|---|--|
| RAPPORT N° : | 29LAD0001 | Laboratoire d'Analyses : | ITGA |
| Repérage réalisé le : | 23/10/2019 | Adresse laboratoire : | 3 RUE ARMAND HERPIN LACROIX - CS 46537 35065 RENNES CEDEX |
| Accompagnateur : | | Numéro d'accréditation : | 1-5967 |
| Par : | Abdessamad RHENZOUR | Organisme d'assurance professionnelle : | AXA France |
| N° certificat : | DTI3342 | Adresse assurance : | 313 Terrasses de l'Arche 92727 NANTERRE CEDEX |
| Date d'obtention : | 23/11/2017 | N° de contrat d'assurance : | 10158549604 |
| Organisme certificateur | DEKRA 5 avenue Garlande - 92220 BAGNEUX | Date de validité : | 31/12/2019 |

B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR

FAIT LE 02/11/2019

Cabinet : SOCOTEC DIAGNOSTIC

Nom du responsable : **DELATTRE Olivier**

Nom du diagnostiqueur : **Abdessamad RHENZOUR**



C\ SOMMAIRE

Table des matières

| | |
|---|----|
| A \ INFORMATIONS GENERALES | 2 |
| A.1 \ DESIGNATION DU BÂTIMENT | 2 |
| A.2 \ DESIGNATION DU DONNEUR D'ORDRE | 2 |
| A.3 \ EXECUTION DE LA MISSION..... | 2 |
| B \ CACHET DU DIAGNOSTIQUEUR | 2 |
| C \ SOMMAIRE | 3 |
| D \ CONCLUSIONS | 4 |
| E \ PROGRAMME DE REPERAGE | 4 |
| F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE | 6 |
| G \ RAPPORTS PRECEDENTS..... | 6 |
| H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE | 7 |
| ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES..... | 10 |
| ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES..... | 13 |
| ATTESTATION(S)..... | 15 |
| CERTIFICAT DE COMPETENCES | 16 |

D \ CONCLUSIONS

Dans le cadre de la mission décrite en tête de rapport, il a été repéré des matériaux et produits contenant de l'amiante

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | REPERAGE | Echantillon | METHODE | ETAT | RESULTAT |
|----------------|-----------------|------------------------------------|---|----------|---------------|------------------|----------|------------------------------|
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Enduit / Peinture plaque de plâtre | Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | Mur A | 29LAD0001P001 | RESULTAT ANALYSE | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Enduit / Peinture plaque de plâtre | Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | Mur E | 29LAD0001P001 | ZPSO | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

Liste des locaux non visités concernés par les travaux et justification

| PIECE | ETAGE | STATUT DE VISITE |
|-------|-------|------------------|
| NEANT | | |

Liste des éléments non inspectés et justification

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | REPERAGE | RESULTAT |
|-------|-------|----------|----------|----------|
| NEANT | | | | |

E \ PROGRAMME DE REPERAGE

| PIECES CONCERNEES | PERIMETRE DU REPERAGE | REPERAGE | TRAVAUX | ELEMENTS | Echantillonnage | REMARQUES PARTICULIERES |
|-------------------|-----------------------|----------|----------|----------|-----------------|-------------------------|
| | LOGEMENTS COLLECTIFS | | Selon BT | | | |

| HABITAT 77 - oph de seine et marne | | PAGE N° 1 |
|---|---|---|
| NOM ET ADRESSE DE L'EXPÉDITEUR HABITAT 77 - oph de seine et marne ANT. MELUN PAYS SEINE 10 AVENUE CHARLES PEGUY CS 90074 77002 MELUN CEDEX Tél : 01 64 14 11 11 Siret : 27770001900015 | | BON DE TRAVAUX 2019 24312 EXPERT HABITAT INGENIERIE 33 BIS BOULEVARD GAMBETTA 3EME ETAGE 78300 POISSY Téléphone 0321734144 |
| Réf. fournisseur F / 5149 Marché n° 2017 4473 1 Provenance Objet HONORAIRES | SERVICE SCE MELUN PAYS SEINE ÉMETTEUR JOUSSE FREDERIC | |
| LOCALISATION Programme 29 DAMMARIE LES LYS - LA JUSTICE Tranche 1 Ensemble A000 Escalier AD Étage 00 Logement 1 Module 29LAD0001 | | |
| ADRESSE 128 ALLEE DE LA JUSTICE 77190 DAMMARIE LES LYS | | |

DÉLAI D'EXÉCUTION 1 JOUR **PÉRIODE DU** 17-10-2018 AU 17-10-2019

| ARTICLE | DÉSIGNATION | QUANTITE | PRIX UNITAIRE H.T. | TOTAL H.T. |
|-----------------------------|--|----------|--------------------|------------|
| AMI45 | REPERAGE AMIANTE AVANT TRAVAUX - TVX D'ENTRETIENS OU RÉPARATIONS ENTRE 1 A PEINTURE SEJOUR ET WC/SOL CUISINE | 1,00 | 5,00 | 5,00 |
| AMI73 | ANALYSE EN LABORATOIRE - ANALYSE MET ANALYSE DE 1 A 10 PRELEVEMENTS ISSUS 06.96.43.84.32 | 5,00 | 48,00 | 240,00 |
| TOTAL H.T. | | | | 245,00 |
| H.T. ACTUALISE | | | | |
| COEFFICIENT REGIONAL | | | | |
| RABAIS | | | | |
| TOTAL H.T. | | | | |
| T.V.A. 20,00 % | | | | 49,00 |
| TOTAL T.T.C. | | | | 294,00 |

| AFFECTATION BUDGETAIRE | | | CODES STRUCTURE ET SCHEMA : TECH INT | | |
|------------------------|----------|-----------|--------------------------------------|--|----------------|
| CODE BUDGET | RUBRIQUE | INSTANCES | LIBELLÉ DU POSTE BUDGETAIRE | | MONTANT T.T.C. |
| 1 HONAMIA | A760 | AME1 ME1 | HONORAIRES DIAG AMIANTE | | 294,00 |

| AFFECTATION ANALYTIQUE | | | | |
|------------------------|----------|------------------------|---------------------|----------------|
| CODE BUDGET | RUBRIQUE | RÉFÉRENCES PATRIMOINE | RÉFÉRENCES OCCUPANT | MONTANT T.T.C. |
| 1 HONAMIA | | 29 1 A000 AD 29LAD0001 | L 9923005 | 294,00 |

Voir en page 2 la suite du BON DE TRAVAUX 2019 24312

ORIGINAL À CONSERVER PAR LE DESTINATAIRE

ELEMENTS A SONDER OU A ANALYSER NON PRESENTS:

F \ CONDITIONS DE REALISATION DU REPERAGE

Le repérage amiante avant travaux, contient les informations sur la présence d'amiante dans les matériaux et produits du bâtiment afin d'informer les intervenants réalisant des activités ou interventions sur des matériaux et/ou équipements susceptibles de libérer des fibres d'amiante selon la liste citée dans le cadre E.

Il consiste à identifier et localiser, par inspections visuelles et investigations approfondies pouvant être destructives, l'ensemble des matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec les locaux et les zones de l'immeuble objet des travaux.

Lorsque l'absence de marquages spécifiques ou de documents ne permet pas à l'opérateur de repérage d'attester de la présence ou de la non présence d'amiante dans les matériaux et produits, des prélèvements seront effectués afin de déterminer par analyse la présence ou non d'amiante.

Procédures de prélèvement :

Les prélèvements sur des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante sont réalisés en vertu des dispositions du Code du Travail.

Le matériel de prélèvement est adapté à l'opération à réaliser afin de générer le minimum de poussières. Dans le cas où une émission de poussières est prévisible, le matériau ou produit est mouillé à l'eau à l'endroit du prélèvement (sauf risque électrique) et, si nécessaire, une protection est mise en place au sol ; de même, le point de prélèvement est stabilisé après l'opération (pulvérisation de vernis ou de laque, par exemple).

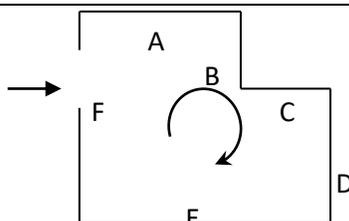
Pour chaque prélèvement, des outils propres et des gants à usage unique sont utilisés afin d'éliminer tout risque de contamination croisée. Dans tous les cas, les équipements de protection individuelle sont à usage unique.

L'accès à la zone à risque (sphère de 1 à 2 mètres autour du point de prélèvement) est interdit pendant l'opération. Si l'accompagnateur doit s'y tenir, il porte les mêmes équipements de protection individuelle que l'opérateur de repérage.

L'échantillon est immédiatement conditionné, après son prélèvement, dans un double emballage individuel étanche.

Les informations sur toutes les conditions existantes au moment du prélèvement susceptible d'influencer l'interprétation des résultats des analyses (environnement du matériau, contamination éventuelle, etc.) seront, le cas échéant, mentionnées dans la fiche d'identification et de cotation en annexe.

Sens du repérage pour évaluer un local :



G \ RAPPORTS PRECEDENTS

H \ RESULTATS DETAILLES DU REPERAGE

LISTE DES LOCAUX / PARTIES D'IMMEUBLE VISITEES/NON VISITEES CONCERNEES PAR LES TRAVAUX ET JUSTIFICATION

| PIECE | ETAGE | JUSTIFICATION | VISITE | TRAVAUX |
|-------------------|-------|---------------|--------|-----------|
| Placard 2 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Gaine technique 2 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Entrée | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 2 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 3 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Cuisine | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Séjour / Salon | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Placard 1 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Chambre 1 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Gaine technique 1 | RC | | OUI | CONCERNEE |
| Salle de bains | RC | | OUI | CONCERNEE |
| WC | RC | | OUI | CONCERNEE |

DESCRIPTION DES REVETEMENTS EN PLACE AU JOUR DE LA VISITE

| PIECE | ETAGE | MUR1 | MUR2 | MUR3 | MUR 4 | PLANCHE R BAS | PLANCHE R HAUT | PORTE S | FENETRE 1 | FENETRE 2 |
|-------------------|-------|------------------|--|--------------------|-----------------|---------------|----------------|---------|-----------|-----------|
| Placard 2 | RC | | | | | | | | | |
| Gaine technique 2 | RC | | | | | | | | | |
| Entrée | RC | | | | | | | | | |
| Chambre 2 | RC | | | | | | | | | |
| Placard 3 | RC | | | | | | | | | |
| Cuisine | RC | | | | | Sol souple | Enduit | | | |
| Séjour / Salon | RC | Plaque de plâtre | Porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre | Béton périphérique | Brique / Enduit | Sol souple | Enduit | | | |
| Placard 1 | RC | | | | | | | | | |
| Chambre 1 | RC | | | | | | | | | |
| Gaine technique 1 | RC | | | | | | | | | |
| Salle de bains | RC | | | | | | | | | |

| PIECE | ETAGE | MUR1 | MUR2 | MUR3 | MUR4 | PLANCHE R BAS | PLANCHE R HAUT | PORTE S | FENETRE 1 | FENETRE 2 |
|-------|-------|--|-----------------|------|------|---------------|----------------|---------|-----------|-----------|
| WC | RC | Porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre | Brique / Enduit | | | Sol souple | Enduit | | | |

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, SUR ZONE DE SIMILITUDE D'OUVRAGE ET SUR JUGEMENT PERSONNEL

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-----------------|------------------------------------|---|---------------|----------|----------|------------------------------|---------|
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Enduit / Peinture plaque de plâtre | Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | 29LAD0001P001 | Mur E | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) | ZPSO |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX OU PRODUITS CONTENANT DE L'AMIANTE, APRES ANALYSE

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT |
|----------------|-----------------|------------------------------------|---|---------------|----------|----------|------------------------------|
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Enduit / Peinture plaque de plâtre | Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | 29LAD0001P001 | Mur A | BON ETAT | Amiante détecté (Chrysotile) |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

LA LISTE DES MATERIAUX SUSCEPTIBLES DE CONTENIR DE L'AMIANTE, MAIS N'EN CONTENANT PAS.

| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|----------------|-----------------|-------------------------|---|---------------|----------|-----------------------|---------------------|------------------|
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples avec couche en toile non séparable + enduit gris en faible quantité en vrac | 29LAD0001P002 | Mur D | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| WC | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples avec couche en toile non séparable + enduit gris en faible quantité en vrac | 29LAD0001P002 | Mur C | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |

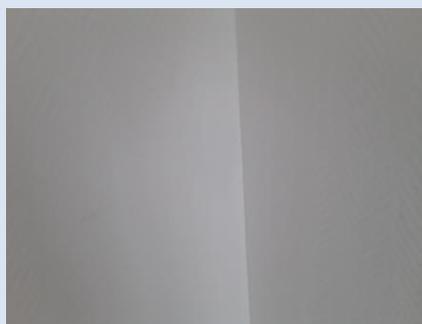
| PIECE | ETAGE | ELEMENTS | DESCRIPTIF LABORATOIRE | Echantillon | REPERAGE | ETAT | RESULTAT | METHODE |
|-------------------|--------------------|-------------------------------|---|---------------|----------|--------------------------|---------------------------|---------------------|
| WC | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples avec couche en toile non séparable + enduit gris en faible quantité en vrac | 29LAD0001P002 | Mur D | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Enduit gris en faible quantité en vrac + peintures multiples avec couche en toile non séparable | 29LAD0001P003 | Mur C | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| WC | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 29LAD0001P004 | Mur A | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 29LAD0001P004 | Mur B | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |
| WC | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 29LAD0001P004 | Mur B | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |
| WC | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 29LAD0001P005 | Plafond | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | RESULTAT ANALYSE |
| Séjour / Salon | Rez de chaussée | Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 29LAD0001P005 | Plafond | DEGRADATION PARTIELLE | Amiante non détecté | ZPSO |

JP : Jugement Personnel, ZPSO : Zone présentant des similitudes d'Ouvrage

ANNEXE 1 – PHOTOS DES ELEMENTS AMIANTES ET/OU NON AMIANTES

| PRELEVEMENT : 29LAD0001P001 | | | |
|------------------------------------|---|------------------------------|----------------------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 29LAD0001 23/10/2019 | | Séjour / Salon (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture plaque de plâtre | Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | 23/10/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur A | | Amiante détecté (Chrysotile) | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 29LAD0001P002 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|----------------------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 29LAD0001 23/10/2019 | | Séjour / Salon (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Peintures multiples avec couche en toile non séparable + enduit gris en faible quantité en vrac | 23/10/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur D | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 29LAD0001P003 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|----------------------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 29LAD0001 23/10/2019 | | Séjour / Salon (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Enduit gris en faible quantité en vrac + peintures multiples avec couche en toile non séparable | 23/10/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur C | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 29LAD0001P004 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|----------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 29LAD0001 23/10/2019 | | WC (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 23/10/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Mur A | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT



| PRELEVEMENT : 29LAD0001P005 | | | |
|-----------------------------|---|---------------------|----------------------|
| NOM DU CLIENT | NUMERO DU DOSSIER | | PIECE OU LOCAL |
| OPH77 | 29LAD0001 23/10/2019 | | WC (Rez de chaussée) |
| ELEMENT | DESCRIPTIF DU LABORATOIRE | DATE DE PRELEVEMENT | NOM DE L'OPERATEUR |
| Enduit / Peinture béton | Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | 23/10/2019 | RHENZOUR Abdessamad |
| LOCALISATION | | RESULTAT | |
| Plafond | | Amiante non détecté | |

EMPLACEMENT


ANNEXE 3 – PROCES VERBAUX D'ANALYSES

| | | |
|---|---|--|
|  | Parc Edonia - Bât. R - Rue de la Terre Adèle - CS n° 66862 35768 SAINT-GREGOIRE CEDEX Tel : 02.99.35.41.41 Fax : 02.99.35.41.42 www.itga.fr | Accréditation n° I-5967  Liste des sites et portées disponibles sur www.cofrac.fr |
| | L'accréditation du COFRAC atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation qui sont identifiés par le symbole : | |

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-97908 EN DATE DU 01/11/2019 RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

*Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'analyse tels qu'ils ont été reçus au laboratoire.
Les informations fournies par le client sont simplement retranscrites et identifiées comme telles.*

| | |
|--|--|
| Client : SOCOTEC DIAGNOSTIC - AGENCE POISSY 33 bis boulevard Gambetta 3ème étage 78300 POISSY | Réf. Commande ITGA : IT0719-97908 Réf. Commande Client : 29LAD0001-01 |
|--|--|

Prélèvement(s) : Reçu au laboratoire le : 29/10/2019

Préparation(s) : Effectuée de façon à être représentative de l'échantillon

- ou
- Pour une analyse au Microscope Optique à Lumière Polarisée (MOLP) : Prélèvement et montage adapté sur lame de microscopie
 - Pour une analyse au Microscope Electronique à Transmission Analytique (META) en fonction de la nature de la prise d'essai :
 - (1) - Broyage en milieu aqueux et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT085)
 - (2) - Attaque chimique, broyage et récupération des particules sur grilles de microscopie (méthode interne : IT286)

Technique(s) : - Microscopie Optique à Lumière Polarisée (guide HSG 248 - Appendice 2) : Morphologie et critères optiques

Analytique(s) : La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.
ou
- Microscopie Electronique à Transmission Analytique (parties pertinentes de la norme NF X43-050) : Morphologie, EDX et diffraction électronique
La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0,1 % en masse.

Résultat(s) :

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|---|---|------------------------|----------------|---|
| Réf dossier client : 29LAD0001-01 - 128 ALLEE DE LA JUSTICE 77190 DAMMARRIE LES LYS Réf échantillon client : 29LAD0001P001 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Salon Mur A Enduit Peinture plaque de plâtre | | | | Réf échantillon ITGA : IT071910-67105 Description ITGA : Peinture / Enduit plâtreux blanc en vrac / Carton |
| * Peinture non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac + carton non séparable | META (1) | 1 | 01/11/2019 | Présence de fibres d'amiante / Chrysotile |
| Réf dossier client : 29LAD0001-01 - 128 ALLEE DE LA JUSTICE 77190 DAMMARRIE LES LYS Réf échantillon client : 29LAD0001P002 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Salon Mur D Enduit Peinture béton | | | | Réf échantillon ITGA : IT071910-67106 Description ITGA : Peintures multiples avec couche en toile / Enduit gris en faible quantité en vrac |
| * Peintures multiples avec couche en toile non séparable + enduit gris en faible quantité en vrac | META (1) | 1 | 01/11/2019 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 29LAD0001-01 - 128 ALLEE DE LA JUSTICE 77190 DAMMARRIE LES LYS Réf échantillon client : 29LAD0001P003 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / Séjour Salon Mur C Enduit Peinture béton | | | | Réf échantillon ITGA : IT071910-67107 Description ITGA : Enduit gris en faible quantité en vrac / Peintures multiples avec couche en toile |
| * Enduit gris en faible quantité en vrac + peintures multiples avec couche en toile non séparable | META (1) | 1 | 01/11/2019 | Amiante non détecté / - |

La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 08

Page 1/2

RAPPORT SYNTHÉTIQUE D'ANALYSE NUMÉRO IT0719-97908 EN DATE DU 01/11/2019
RECHERCHE ET IDENTIFICATION D'AMIANTE SUR PRELEVEMENT(S) DE MATERIAU(X)

| Fraction analysée | Technique analytique (Méthode de préparation) | Nombre de préparations | Date d'analyse | Résultat / Variété d'amiante |
|---|--|------------------------|----------------|--|
| Réf dossier client : 29LAD0001--01 - 128 ALLEE DE LA JUSTICE 77190 DAMMARRIE LES LYS | | | | Réf échantillon ITGA : IT071910-67108 |
| Réf échantillon client : 29LAD0001P004 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Mur A Enduit Peinture béton | | | | Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac |
| * Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | META (1) | 1 | 01/11/2019 | Amiante non détecté / - |
| Réf dossier client : 29LAD0001--01 - 128 ALLEE DE LA JUSTICE 77190 DAMMARRIE LES LYS | | | | Réf échantillon ITGA : IT071910-67109 |
| Réf échantillon client : 29LAD0001P005 / LOGEMENTS COLLECTIFS - - - / WC Plafond Enduit Peinture béton | | | | Description ITGA : Peintures multiples / Enduit plâtreux blanc en vrac |
| * Peintures multiples non séparable + enduit plâtreux blanc en vrac | META (1) | 1 | 01/11/2019 | Amiante non détecté / - |

Validé par : Wesley LAFORET - Analyste



La reproduction de ce rapport n'est autorisée que sous sa forme intégrale ; ce rapport ne doit pas être reproduit partiellement sans l'approbation du laboratoire.

Sauf demande particulière et écrite du client, les échantillons sont conservés pendant 6 mois et les rapports pendant 2 ans.

DTA 164-01 rev 08

Page 2/2

ATTESTATION(S)



Votre attestation Responsabilité Civile

AXA France IARD dont le siège social se situe 313, Terrasses de l'Arche 92727 Nanterre Cedex atteste que :
SOCOTEC DIAGNOSTIC, 1 rue des Dardanelles 75017 Paris

Est titulaire du contrat d'assurance n° 10158549604 ayant pris effet le 01/03/2018. Ce contrat garantit les conséquences pécuniaires de la Responsabilité civile pouvant lui incomber du fait de l'exercice des activités de **DIAGNOSTICS TECHNIQUES IMMOBILIERS** suivantes :

| | |
|---|--|
| <p>AMIANTE : ETAT MENTIONNANT LA PRESENCE OU L'ABSENCE DE MATERIAUX CONTENANT DE L'AMIANTE DIAGNOSTIC TECHNIQUE AMIANTE DIAGNOSTIC AMIANTE PARTIES PRIVATIVES CONTROLE PERIODIQUE (AMIANTE) CONTROLE VISUEL APRES TRAVAUX (PLOMB - AMIANTE) REPERAGE AMIANTE AVANT/ APRES TRAVAUX ET DEMOLITION REPERAGE AMIANTE ET D'HAP SUR SURFACE BITUMEE ET ENROBES</p> <p>PLOMB : DIAGNOSTIC PLOMB DANS L'EAU CONSTAT DES RISQUES D'EXPOSITION AU PLOMB (CREP) DIAGNOSTIC DE RISQUE D'INTOXICATION AU PLOMB DANS LES PEINTURES (DRIPP) RECHERCHE DE PLOMB AVANT TRAVAUX / DEMOLITION</p> <p>ETAT PARASITAIRE : ETAT RELATIF A LA PRESENCE DE TERMITES ETAT PARASITAIRE (MERULES, VRILLETES, LYCTUS) INFORMATION SUR LA PRESENCE DE RISQUE DE MERULE (LOI ALUR)</p> <p>MESURES : MESURAGE LOI CARREZ ET LOI BOUTIN CALCULS DES MILLIEMES -TANTIEMES DE COPROPRIETE ET REALISATION DE PLANS ASSOCIES SELON LES TEXTES SUIVANTS : LOI 65-557 DU 10 JUILLET 1965, DECRET 67-223 DU 17 MARS 1967, DECRET 2004- 479 du 27 mai 2004 ET SUIVANTS FIXANT LE STATUT DE LA COPROPRIETE DES IMMEUBLES BATIS.</p> <p>AUTRES : ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE DE GAZ ETAT DES RISQUES NATURELS, MINIERES ET TECHNOLOGIQUES (ENRNMT) DIAGNOSTIC DE PERFORMANCE ENERGETIQUE DPE INDIVIDUEL POUR MAISONS INDIVIDUELLES, APPARTEMENTS ET LOTS TERTIAIRES AFFECTES A DES IMMEUBLES A USAGE PRINCIPAL D'HABITATION, AINSI QUE LES ATTESTATIONS DE PRISE EN COMPTE DE LA REGLEMENTATION THERMIQUE.</p> | <p>ETAT DE L'INSTALLATION INTERIEURE D'ELECTRICITE. ETUDE REGLEMENTATION THERMIQUE 2005 ET 2012. DOCUMENT ETABLI A L'ISSUE DU CONTROLE DES INSTALLATIONS D'ASSAINISSEMENT NON COLLECTIF DIAGNOSTIC ASSAINISSEMENT AUTONOME ET COLLECTIF ETAT DES LIEUX LOCATIFS DIAGNOSTIC DE SECURITE PISCINE CERTIFICAT DE DECEANCE ET CERTIFICAT DE TRAVAUX DE REHABILITATION DIAGNOSTIC POUR OBTENTION DE PRET A TAUX ZERO INFILTROMETRIE-MESURES DE PERMEABILITE DU BATIMENT ET DES RESEAUX AERAIQUES THERMOGRAPHIE INFRAROUGE DIAGNOSTIC RADON : DANS TOUS TYPES DE BATIMENTS. DIAGNOSTIC DANS LE CADRE DE LA LOI SRU AVANT MISE EN COPROPRIETE DIAGNOSTIC DECHETS DE CHANTIER – ARTICLES R 111-43 A R 111-49 DU CODE DE LA CONSTRUCTION ET DE L'HABITATION DOCUMENT UNIQUE D'EVALUATION DES RISQUES COPROPRIETE - Articles L 230-2, III, R 230-1 DU CODE DU TRAVAIL DIAGNOSTIC TECHNIQUE GLOBAL (DTG) POUR LES COPROPRIETES - LOI N° 2014-366 POUR L'ACCES AU LOGEMENT ET UN URBANISME RENOVE « ALUR », A L'EXCLUSION DE MISSIONS RELEVANT D'UN PROFESSIONNEL DE LA VENTE OU DE LA LOCATION DE BIENS IMMOBILIERS. DIAGNOSTIC ACCESSIBILITE HANDICAPES EXPERTISE EN VALEUR VENALE ET LOCATIVE (SOUS RESERVE D'OBTENTION DE FORMATION) ETAT DESCRIPTIF DE DIVISION CENTRE DE FORMATION MESURES D'EMPOUSSIEREMENT AMIANTE AVEC STRATEGIE D'ECHANTILLONAGE DIAGNOSTIC QUALITE DE L'AIR INTERIEUR VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES INSTALLATIONS DE GAZ VERIFICATION PERIODIQUE ET INITIALE DES ENGINS DE LEVAGE ET DE CHANTIER DIAGNOSTIC SECURITE INCENDIE CONTROLE DE SECURITE DES AIRES DE JEUX RECHERCHE DE METAUX LOURDS SUR TOUS TYPES D'OUVRAGES ET DE BÂTIMENTS</p> |
|---|--|

La garantie Responsabilité civile professionnelle s'exerce à concurrence de 5.000.000 € par sinistre et par année d'assurance.

La présente attestation est valable du 6 SEPTEMBRE 2019 au 31 DECEMBRE 2019 et ne peut engager l'assureur au-delà des limites et conditions du contrat auquel elle se réfère.

Ce contrat permet à l'assuré de satisfaire à l'obligation d'assurance de responsabilité civile professionnelle résultant des dispositions de l'article R271-2 du Code de la Construction et de l'Habitation (décret n° 2006-1114 du 5 septembre 2006 relatif aux diagnostics techniques immobiliers) pour l'établissement des documents visés à l'article L271-4 dudit Code.

L'assuré doit être titulaire d'une certification de compétence en cours de validité délivrée par un organisme accrédité dans le domaine de la construction ou employer des salariés ou être constituée de personnes physiques qui disposent de ladite certification de compétence en cours de validité pour l'établissement des documents visés aux articles L271-4 et L134-1 du code de la Construction et de l'Habitation.
 A défaut la garantie n'est pas acquise.

Le présent document, établi par AXA, est valable jusqu'au 31 DECEMBRE 2019 sous réserve du paiement des cotisations. Il a pour objet d'attester l'existence d'un contrat. Il ne constitue toutefois pas une présomption d'application des garanties et ne peut engager AXA au-delà des clauses, conditions et limites du contrat auquel il se réfère. Les exceptions de garantie opposables au souscripteur le sont également aux bénéficiaires de l'indemnité (résiliation, nullité, règle proportionnelle, exclusions, déchéances, ...).

Toute adjonction autre que le cachet et la signature du représentant de la Société est réputée non écrite.

Fait à Le Bouscat, le 06/09/2019
 Pour la compagnie

VD ASSOCIES
 P.O. 81, Bd Pierre Pflieger
 33110 LE BOUSCAT
 RCS - 794 672 238 0845 - 03 69 02 20
 TEL - 05 56 70 95 75

CERTIFICAT DE COMPETENCES



CERTIFICAT

DE COMPETENCES

Diagnosticqueur immobilier certifié

DEKRA CERTIFICATION SAS certifie que Monsieur

Abdessamad RHENZOUR

est titulaire du certificat de compétences N° DTI3342 pour :

| | DU | AU |
|--|------------|------------|
| - Constat de Risque d'Exposition au Plomb | 21/11/2017 | 20/11/2022 |
| - Diagnostic amiante sans mention | 23/11/2017 | 22/11/2022 |
| - Etat relatif à la présence de termites (France Métropolitaine) | 22/11/2017 | 21/11/2022 |
| - Diagnostic de performance énergétique | 04/12/2017 | 03/12/2022 |
| - Etat relatif à l'installation intérieure de gaz | 04/12/2017 | 03/12/2022 |
| - Etat relatif à l'installation intérieure d'électricité | 04/12/2017 | 03/12/2022 |

Ces compétences répondent aux exigences de compétences définies en vertu du code de la construction et de l'habitation (art. L.271-4 et suivants, R.271-1 et suivants ainsi que leurs arrêtés d'application*) pour les diagnostics réglementaires. La preuve de conformité a été apportée par l'évaluation de certification. Ce certificat est valable à condition que les résultats des divers audits de surveillance soient pleinement satisfaisants.

* Arrêté du 21 novembre 2006 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant des constats de risque d'exposition au plomb, ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 25 juillet 2016 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant des constats de risque d'exposition au plomb, ou agréées pour réaliser des diagnostics plomb dans les immeubles d'habitation et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par l'arrêté du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 18 octobre 2006 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état relatif à la présence de termites dans le bâtiment et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 14 décembre 2009 et du 7 décembre 2011 ; Arrêté du 18 octobre 2006 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant le diagnostic de performance énergétique et les critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 08 décembre 2009 et du 13 décembre 2011 ; Arrêté du 8 avril 2007 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure de gaz et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 14 décembre 2009 et 13 décembre 2011 ; Arrêté du 8 juillet 2008 relatif aux critères de certification des compétences des personnes physiques réalisant l'état de l'installation intérieure d'électricité et les critères d'accréditation des organismes de certification modifiés par les arrêtés des 10 décembre 2009 et 2 décembre 2011.



Le Directeur Général, Yvan MAINGUY
Bagneux, le 04/12/2017



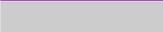
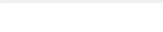
Numéro d'accréditation :
4-0081
Portée disponible
sur www.cofrac.fr

DEKRA Certification SAS * 5 avenue Garlande - F92220 Bagneux * www.dekra-certification.fr

Scanned by CamScanner

| | | |
|------------------------------|---|---|
| PLANCHE DE REPÉRAGE | Zone : Rez de chaussée | Vue de dessus |
| Auteur : RHENZOUR Abdessamad | Bien : 29LAD0001 - 1 128 ALLEE DE LA JUSTICE 77190 DAMMARIÉ LES LYS | Chaque support/équipement identifié a fait l'objet d'un sondage par le technicien |



| | |
|---|--|
|  | Cloisons Plaques de plâtre |
|  | Murs Bois |
|  | Murs Brique |
|  | Murs périphériques / Plaques de plâtre |
|  | Murs carreaux de plâtre |
|  | Murs Béton / Enduit |
|  | Murs porteurs et/ou mur de refend / Plaques de plâtre |
|  | Murs périphériques / Doublage (plaque de plâtre + isolant) |
|  | Torchis |
|  | Murs Amiantés |
|  | Murs Brique / Enduit |
|  | Murs Brique plâtrière |
|  | Murs Pierre |
|  | |

| | |
|---|---|
|  | Murs amiantés |
|  | ■ Prélèvements de sol amianté |
|  | ■ Prélèvements de sol non amiantés |
|  | ● Prélèvements de plafond amiantés |
|  | ● Prélèvements de plafond non amiantés |
|  | → Prélèvements de mur amiantés |
|  | → Prélèvements de mur non amiantés |
|  | X Autres types de prélèvements amiantés |
|  | X Autres types de prélèvements non amiantés |
|  | /// Sols amiantés |
|  | /// Plafonds amiantés |
|  | ⊗ Sols et plafonds amiantés |
|  | ⊕ Conduits amiantés |
|  | ⊕ Conduits non amiantés |